

## Erfassungsbogen für Gewerbeobjekte

Eigenschaften:	
Bezeichnung Objektart: (bitte ankreuzen)	<input type="checkbox"/> Büro / Praxis <input type="checkbox"/> Ladenlokal <input type="checkbox"/> Gewerbehalle <input type="checkbox"/> Landwirtschaftliches Objekt <input type="checkbox"/> Wohn-/Geschäftshaus <input type="checkbox"/> Gastronomie/Beherbergung <input type="checkbox"/> Gewerbepark
Anschrift des Objekts: (wird nicht im Internet veröffentlicht)	

Beschreibung:	
Das Objekt – Kurzbeschreibung:	
Beschreibung der Lage des Objekts:	
Grundstücksfläche (qm):	
Gewerbliche Nutzfläche gesamt (qm):	
Nutzungsmöglichkeiten:	

<b>Hallen</b> beschreibung (Fläche und Details):	
<b>Laden</b> beschreibung (Fläche und Details):	
<b>Büro</b> beschreibung (Fläche und Details):	
<b>Sonstige Flächen</b> beschreibung:	
<b>Wohnflächen</b> beschreibung (falls vorhanden):	
Sonstiges: (Parkplätze, Besonderheiten)	

Preis, Verfügbarkeit:	
Erwerbsart:	<input type="checkbox"/> Miete <input type="checkbox"/> Kauf
Preisangabe:	
Makler:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Teilanmietung möglich:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Verfügbarkeit (sofort/kurzfristig/Datum...):	

**HINWEIS:**

Mit Inkrafttreten der geänderten Energieeinsparverordnung (EnEV) am 01.05.2014 müssen bei Verkauf, Neuvermietung oder Verpachtung einer Immobilie Angaben zum Energiestandard des Objektes gemacht werden. Spätestens bei Besichtigung ist dem Interessenten der Energieausweis vorzulegen; Verstöße werden mit einem Bußgeld geahndet.

**Allgemeine Pflichtangaben aus dem Energieausweis:**

	<input type="checkbox"/> Der Energieausweis ist beantragt <input type="checkbox"/> wird nicht benötigt (denkmalgeschützt, unbeheizte Halle...)
Art des Energieausweises:	<input type="checkbox"/> Energiebedarfsausweis <input type="checkbox"/> Energieverbrauchsausweis
Ausstellungsdatum:	
Gültig bis:	
Baujahr:	
Befeuerungsart:	<input type="checkbox"/> Öl <input type="checkbox"/> Gas <input type="checkbox"/> Elektro <input type="checkbox"/> Alternative Energieträger <input type="checkbox"/> Solaranlage <input type="checkbox"/> Fernwärme <input type="checkbox"/> Blockheizkraftwerk <input type="checkbox"/> Pelletheizung  <input type="checkbox"/> Wärmepumpe (Sole-Wasser) <input type="checkbox"/> Wärmepumpe (Luft-Wasser) <input type="checkbox"/> Ergänzendes dezentrales Warmwasser

**Zusätzl. Angaben aus dem Energieausweis für GEWERBEIMMOBILIEN**

Endenergieverbrauch oder Endenergiebedarf <b>Strom</b> :	kWh / m <sup>2</sup> / Jahr
Endenergieverbrauch oder Endenergiebedarf <b>Wärme</b> :	kWh / m <sup>2</sup> / Jahr

**Zusätzl. Angaben aus dem Energieausweis für WOHNGBÄUDE**

Energieverbrauchskennwert:	kWh / m <sup>2</sup> / Jahr
incl. Warmwasser:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Energieeffizienzklasse:	

Kontaktdaten:	Werden nicht im Internet veröffentlicht!
Ansprechpartner/-in:	
Straße:	
PLZ, Ort:	
Telefon / mobil:	
Fax:	
E-Mail:	

**Den Hinweis zur Energieausweispflicht habe ich zur Kenntnis genommen und bitte um kostenfreie Aufnahme meines Objektes in den WFG-Publikationen. Änderungen teile ich umgehend mit.**  
Ich habe die Datenschutzerklärung unter <https://www.wfg-werra-meissner.de/datenschutz/> gelesen.

-----  
Ort, Datum

-----  
Unterschrift

Es besteht die Möglichkeit, **bis zu 5 Fotos des Objektes** darzustellen. Bitte senden Sie diese mit dem Erfassungsbogen an die **WFG Werra-Meißner-Kreis mbH**, Niederhoner Str. 54, 37269 Eschwege, Tel.: 05651 7449-0, E-Mail: [info@wfg-werra-meissner.de](mailto:info@wfg-werra-meissner.de)